



ประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2568



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี ➔ เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง

➔ ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดิน/สิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายใต้นเดือนมกราคม 2568

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2568

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายใต้นเดือนเมษายน 2568

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายใต้นเดือนมิถุนายน 2568

ผ่อนชำระภาษี
งวดที่หนึ่ง ภายใต้นเดือนมิถุนายน 2568
งวดที่สอง ภายใต้นเดือนกรกฎาคม 2568
งวดที่สาม ภายใต้นเดือนสิงหาคม 2568

เบี้ยปรับ ➔ ชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 10

➔ ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 20

➔ ชำระภาษีหลังได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 40

เงินเพิ่ม ➔ ร้อยละ 1 ต่อเดือนของค่าภาษี เศษของเดือนให้คิดเป็น 1 เดือน

บทลงโทษ : ยึด आयัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้เสียภาษี
เพื่อนำเงินมาชำระภาษีค้างชำระเบี้ยปรับ เงินเพิ่ม



ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี ➔ เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ ภายใต้นเดือนมกราคม – มีนาคม 2568

ระยะเวลาในการชำระภาษี ภายใต้น 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษี
ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ชม)

ประเภท 1 อักษรไทยล้วน (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10
(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5

ประเภท 2 อักษรไทยปนกับต่างประเทศ/
ภาพ/ เครื่องหมายอื่น (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52
(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26

ประเภท 3 ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ได้/
ต่ำกว่าต่างประเทศ (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52
(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50